



Visto di regolarità contabile del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.lgs. 267/2000;

Rieti, li 31.05.2021

Il Responsabile del Procedimento
(Stefano Leonangeli)
Originale conservato agli atti

F.to il Direttore generale dell'Istituzione
Formativa
Fabio Barberi
Originale conservato agli atti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Direttore, per conforme dichiarazione del responsabile dell'Albo, certifica che copia della presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questa Istituzione il giorno 09-06-2022 e rimarrà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi.

Rieti, li 09-06-2022

F.to il Direttore generale dell'Istituzione
Formativa
Fabio Barberi
Originale conservato agli atti

DETERMINAZIONE N. 449 del 31/05/2021

Oggetto: Approvazione dell'avviso pubblico per la concessione in comodato gratuito del lotto, di proprietà della Provincia di Rieti, sito in via Salaria.

Il sottoscritto Dott. Fabio Barberi, Direttore dell'Istituzione Formativa della Provincia di Rieti;

- **Visto** l'art. 114 TUEL che disciplina le aziende speciali e le istituzioni;
- **Dato atto** che l'Istituzione Formativa rappresenta ente strumentale della Provincia di Rieti, dotato di autonomia gestionale ma non contabile ai sensi del suddetto articolo;
- **Rilevata** la volontà dell'Amministrazione Provinciale di procedere alla riqualificazione del lotto, di cui è proprietaria, sito alla via Salaria (identificato dal n.1, foglio 89, part. 25 del Catasto dei Terreni) di ca 3860 mq (Reddito dominicale 26,91€ e Reddito agrario 21,93 €), destinandolo alla realizzazione di un orto i cui frutti devono essere per lo più attribuiti all'IFR – Centro di Formazione Professionale Alberghiero di Amatrice e ad altro soggetto pubblico o privato a vocazione sociale ;
- **Dato atto** che è stato dato incarico all'Istituzione Formativa di Rieti di individuare il soggetto, pubblico o privato, in grado di garantire la realizzazione del fine che la Provincia intende perseguire, anche alla luce delle esigenze di laboratorio espresse dall'IFR – CFP Alberghiero di Amatrice;
- **Rilevato che** ogni anno la Provincia sostiene dei costi, di circa 5 mila euro, per la manutenzione ordinaria del suddetto lotto, sul quale attualmente non viene svolta alcuna attività;
- **Dato atto** che si intende pertanto concedere in comodato d'uso gratuito l'immobile sopra descritto ad un soggetto pubblico o privato, al fine di valorizzarne ed utilizzarne la potenzialità agricola - attraverso la coltivazione di ortaggi e/o frutta da destinare principalmente all'IFR – Centro di Formazione Professionale Alberghiero di Amatrice, e ad uno o più soggetti a vocazione sociale - nonché di garantire la manutenzione ordinaria dell'intero lotto e apportare allo stesso migliorie e addizioni;
- **Considerato** che il suddetto lotto appartiene al patrimonio disponibile della Provincia di Rieti, per il quale è legittimo il ricorso a strumenti privatistici, e che comunque è necessario garantire l'individuazione del soggetto concessionario alla luce dei principi dell'evidenza pubblica;
- **Dato atto** che il suddetto comodato gratuito è giustificato dal fine che l'Amministrazione Provinciale intende perseguire, rappresentato: dal risparmio di spesa sui costi di manutenzione ordinaria, dalla riqualificazione di un lotto attualmente inutilizzato, dallo sviluppo delle potenzialità agricole dello stesso, dalla dotazione dell'IFR – CFP Alberghiero di Amatrice di ortaggi da destinare ai propri laboratori, dalla dotazione di altro soggetto a vocazione sociale di ortaggi da utilizzare nei confronti di soggetti bisognosi, potendo il soggetto proponente tenere per sé solo una minima percentuale dei frutti prodotti;
- **Vista** l'adiacenza del lotto di cui trattasi con il centro U.O.S.D. – Dipendenze e Patologie d'Abuso dell'Asl Rieti, saranno valutati positivamente i progetti che prevedano il coinvolgimento del suddetto ente, anche al fine di perseguire un'ulteriore fine sociale qualificato dal coinvolgimento di soggetti particolarmente fragili;
- **Visto** lo schema di avviso pubblico e la domanda di partecipazione allegati alla presente determina (All. A);
- **Ritenuto** necessario approvare il suddetto avviso corredato di relativa domanda di partecipazione;
- **Visto**
 1. lo Statuto della Provincia di Rieti;
 2. il D. LGS. 267/2000;

- Ai sensi dell'art. 147 bis comma1 del D.Lgs. n. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente determinazione, attestandone la regolarità e correttezza in ordine all'azione amministrativa, nel rispetto delle norme vigenti;
- Ai sensi dell'Art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e degli artt. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013, si attesta l'insussistenza di situazioni di conflitti di interesse;
- accertata, sotto la propria responsabilità, la veridicità e l'esecutività dei provvedimenti citati;

DETERMINA

- Le premesse che precedono formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento dirigenziale;
- Di approvare l'avviso pubblico e la domanda di partecipazione allegati alla presente determina (All. A);
- di disporre la registrazione del presente atto nel registro delle determinazioni dell'Istituzione Formativa e la conseguente registrazione nelle scritture contabili di questo Ente.

F.to il Direttore generale dell'Istituzione
Formativa
Fabio Barberi
Originale conservato agli atti